

CUPRINS

Capitolul I

PATRIMONIUL ȘI DREPTURILE PATRIMONIALE ... 5

Secțiunea I

Noțiunea juridică de patrimoniu 5

Secțiunea a II-a

Caracterele juridice ale patrimoniului..... 12

Secțiunea a III-a

Funcțiile patrimoniului..... 19

Secțiunea a IV-a

Drepturile patrimoniale 26

Capitolul II

POSESIA 41

Secțiunea I

Noțiunea și elementele posesiei 41

Secțiunea a II-a

Dovada, dobândirea, exercitarea și pierderea posesiei 48

Secțiunea a III-a

Calitățile și viciile posesiei 53

Secțiunea a IV-a

Posesia și detenția precară..... 62

Secțiunea a V-a

Efectele juridice ale posesiei..... 70

Secțiunea a VI-a

Protecția juridică a posesiei..... 81

Capitolul III

DREPTUL DE PROPRIETATE 89

Secțiunea I	
Proprietatea privată	89
Secțiunea a II-a	
Dreptul de proprietate publică.....	100

Capitolul IV

LIMITELE JURIDICE ALE DREPTULUI DE PROPRIETATE DIN NOUL COD CIVIL ÎN RAPORT CU SERVITUȚILE NATURALE ȘI LEGALE REGLEMENTATE ÎN CODUL CIVIL	115
--	------------

Secțiunea I	
Limitele legale.....	116
Secțiunea a II-a	
Limite convenționale.....	121
Secțiunea a III-a	
Limite judiciare	122

Capitolul V

MODALITĂȚILE DREPTULUI DE PROPRIETATE ...	125
--	------------

Capitolul VI

DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE	137
--	------------

Secțiunea I	
Superficia	138
Secțiunea a II-a	
Uzfructul	142
Secțiunea a III-a	
Dreptul de uz și dreptul de abitație	147
Secțiunea a IV-a	
Dreptul de servitute (servituțiile)	147

Capitolul VII	
NOI INSTITUȚII ȘI REGLEMENTĂRI ÎN	
CUPRINSUL CODULUI CIVIL.....	153
Secțiunea I	
Proprietatea periodică	153
Secțiunea a II-a	
Fiducia.....	157
Secțiunea a III-a	
Administrarea bunurilor altuia.....	164
Capitolul VIII	
MODURILE GENERALE DE DOBÂNDIRE A	
DREPTULUI DE PROPRIETATE.....	171
Secțiunea I	
Noțiune. Reglementare.....	171
Secțiunea a II-a	
Clasificarea modurilor de dobândire a dreptului de	
proprietate	172
Secțiunea a III-a	
Convenția sau contractul, mod de dobândire a dreptului	
de proprietate și a celorlalte drepturi reale.....	173
Secțiunea a IV-a	
Tradițiunea	174
Secțiunea a V-a	
Ocupațiunea	175
Secțiunea a VI-a	
Hotărârea judecătorească	175
Secțiunea a VII-a	
Accesiunea sau încorporațiunea.....	176
Secțiunea a VIII-a	
Uzucapiunea.....	180

Capitolul IX**APĂRAREA DREPTURILOR REALE PRINCIPALE .. 185**

Secțiunea I

Considerații preliminare..... 185

Secțiunea a II-a

Apărarea dreptului de proprietate privată prin
promovarea acțiunii în revendicare..... 188

Secțiunea a III-a

Apărarea dreptului de proprietate privată prin
promovarea acțiunii negatorii sau acțiunii în grănițuire .. 209

Secțiunea a IV-a

Apărarea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
privată prin acțiunea confesorie. 212

Secțiunea a V-a

Apărarea dreptului de proprietate publică și a drepturilor
reale principale derivate din acesta 214**Capitolul X****PUBLICITATEA IMOBILIARĂ..... 219**

Secțiunea I

Introducere 219

Secțiunea a II-a

Sistemul transcripțiilor și inscripțiilor imobiliare 222

Secțiunea a III-a

Sistemul cărților funciare 224

Secțiunea a IV-a

Sistemul Legii cadastrului și a publicității imobiliare
nr. 7/1996 229

Secțiunea a V-a

Publicitatea imobiliară în reglementarea noului Cod
Civil (N.C.C.)..... 232

Cuprins 269

TESTE GRILĂ..... 235

RĂSPUNSURI..... 257

BIBLIOGRAFIE..... 261

CUPRINS..... 265

